

3AK

А К Т

**ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ (ДАЛЕЕ-МКД), РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

Нижегородская область, г.о.Навашинский, г.Навашино, ул. Соболева, д.8

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г.Навашино

(указать местоположение МКД)

«29» 08 2022 г

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «27» 07.2020 №208 под председательством:

Архипов В.Е. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ

РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

(ФИО, должность)

№03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022г.

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

Нижегородская область, г.о.Навашинский, г.Навашино, ул. Соболева, д.8

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

фасада

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «БаСиСт»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№ 203250000082100113 от « 14 » октября 2021 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана: ООО «ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ ТЕХНОЛОГИИ»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082100113 от « 14 » октября 2021 г. гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в многоквартирном доме.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, по адресу: Нижегородская область, г.о. Навашинский, г. Навашино, ул. Соболева, д. 8, предъявленных к приемке составляет: 4 590 978 руб. 76 коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе компенсация НДС по УСНО. _____ руб. _____ коп.,

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

10. Настоящий акт составлен в _____ экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту:
фасада

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в многоквартирном доме по адресу:

Нижегородская область, г.о.Навашинский, г.Навашино, ул. Соболева, д.8

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП _____
действует на основании _____

Ф.И.О., должность

АРХИПОВ В.Е. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД
НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
№03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022г.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «БаСиСт»

(указать наименование организации)

Силаев В.В., Генеральный директор

МП _____

Ф.И.О., должность

действует на основании Устава _____

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

Жартун В.В. Ведущий инженер отдела капитального ремонта Юг управления реализации проектов капитального ремонта МКД Нижегородской области

МП _____

Ф.И.О., должность

действует на основании Приказа №112/3 от 16.04.2020г.



Евлев А.А. _____

Представитель органа местного самоуправления:

Администрация городского округа Навашинский Нижегородской области

(указать наименование организации)

Зудин Д.А. - Ведущий специалист Отдела жилищно – коммунального хозяйства и топливно – энергетического комплекса управления жилищно - коммунального хозяйства и благоустройства Департамента строительства и ЖКХ администрации городского округа

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании Распоряжение №389-р от 22.09.2021г.

Представитель управляющей компании:

ООО «НКС»

(указать наименование организации)

Медведев Г.М., Директор

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании Устава

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

действует на основании

МП

Ф.И.О, должность, наименование организации

действует на основании

МП

Ф.И.О, должность, наименование организации

действует на основании

МП

Ф.И.О, должность, наименование организации

действует на основании